



**МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНФИН РОССИИ)**

ул. Ильинка, д. 9, Москва, 109097
телефон: +7 (495) 913-55-55, телефакс: +7 (495) 625-08-89
minfin.gov.ru

05.12.2023 № 24-06-06.116934

На №

Департамент по регулированию
контрактной системы
Краснодарского края

О рассмотрении обращения

drcs@krasnodar.ru

Департамент бюджетной политики в сфере контрактной системы Минфина России (далее - Департамент), рассмотрев обращение Департамента по регулированию контрактной системы Краснодарского края от 03.11.2023 № 45-05-07-2319/23 по вопросу о применении положений Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (далее - Закон № 44-ФЗ) в части возможности участия в закупке через представителя по доверенности при закупке жилых помещений, с учетом пунктов 11⁸ и 12⁵ Регламента Министерства финансов Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 14.09.2018 № 194н, сообщает следующее.

Согласно пункту 4 части 1 статьи 3 Закона № 44-ФЗ *участником закупки* может быть любое юридическое лицо или физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, за исключением юридических или физических лиц, указанных в данном пункте.

Частью 3 статьи 27 Закона № 44-ФЗ установлено, что *участники закупки имеют право выступать* в отношениях, связанных с осуществлением закупки, как непосредственно, так и *через своих представителей*. Полномочия представителей участников закупки подтверждаются доверенностью, выданной и оформленной в соответствии с гражданским законодательством.

ДРКС КК



Вх. 2128 от 07/12/2023

Таким образом, *принимать участие в закупках может* любое юридическое лицо или любое физическое лицо (*собственник квартиры*), в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, которые вправе выступать в отношениях, связанных с осуществлением закупки, как непосредственно, так и *через своих представителей* (при наличии соответствующей доверенности).

В соответствии с частью 5 статьи 24² Закона № 44-ФЗ *участие участника закупки* в электронных процедурах, закрытых электронных процедурах, подписание участником закупки, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) с использованием единой информационной системы (далее - ЕИС), электронной площадки, специализированной электронной площадки предусмотренных Законом № 44-ФЗ информации и документов *допускаются после регистрации в ЕИС и аккредитации соответственно на электронной площадке, специализированной электронной площадке* в соответствии с указанной статьей.

Правила регистрации участников закупок в единой информационной системе в сфере закупок и ведения единого реестра участников закупок утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 27.01. 2022 г. № 60¹.

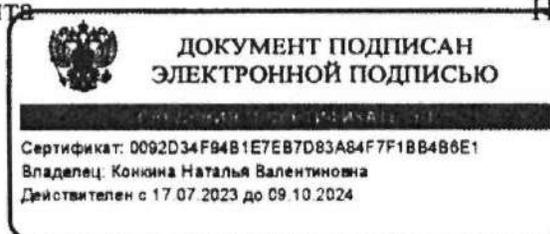
Таким образом, физическое лицо (собственник квартиры или жилого помещения) вправе принимать участие в закупках лично либо через своего представителя (при наличии соответствующей доверенности) после регистрации в ЕИС и аккредитации такого лица на электронной площадке.

При этом, по мнению Департамента, при участии в закупке участника закупки через представителя, такой представитель должен действовать не от своего имени, а от имени участника закупки (собственника квартиры).

Заместитель директора Департамента

Н.В. Конкина

Чистякова Е.Г.
(495) 983-38-88 доб. 2424



¹ Постановление Правительства Российской Федерации от 27.01.2022 № 60 "О мерах по информационному обеспечению контрактной системы в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, по организации в ней документооборота, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации".